

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
11.11.2021г.			
Кадастровый номер:	61:05:0040701:21		
Номер кадастрового квартала:	61:05:0040701		
Дата присвоения кадастрового номера:	20.10.2003		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Местоположение:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Ростовская обл., р-н Боковский, х. Попов, ул. Школьная, 20.		
Площадь, м2:	4974 +/- 20.59		
Кадастровая стоимость, руб:	192294.84		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	61:05:0040701:116, 61:05:0040701:117, 61:05:0040701:118, 61:05:0040701:119, 61:05:0040701:120, 61:05:0040701:121, 61:05:0040701:173		
Категория земель:	Земли населенных пунктов		
Виды разрешенного использования:	Детский сад		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"		
Особые отметки:	данные отсутствуют		
Получатель выписки:	Гладышева Елена Валериевна (представитель правообладателя), Правообладатель: от имени заявителя МУНИЦИПАЛЬНОЕ БЮДЖЕТНОЕ ДОШКОЛЬНОЕ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ДЕТСКИЙ САД "ТЕРЕМОК", 6104004963		

главный специалист-эксперт	Документ подписан усиленной квалификационной электронной подписью Серийный номер сертификата: 971335568763961497211605515219101319152 Кому выдан: Управление Росреестра по Ростовской области Срок действия: с 19-10-2021 по 19-01-2023	Колундаева Т. В.
полное наименование	подпись	инициалы,




Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
11.11.2021г.			
Кадастровый номер:		61:05:0040701:21	

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	МУНИЦИПАЛЬНОЕ БЮДЖЕТНОЕ ДОШКОЛЬНОЕ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ДЕТСКИЙ САД "ТЕРЕМОК" БОКОВСКОГО РАЙОНА, ИНН: 6104004963, ОГРН: 1176196050656
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Постоянное (бессрочное) пользование 61:05:0040701:21-61/202/2021-2 11.11.2021 18:06:00
3	Документы-основания	3.1	Распоряжение, № 474, выдан 25.10.2021, Комитет по управлению имуществом и экономике Администрации Боковского района
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.2	Муниципальное образование "Боковский район"
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.2	Собственность 61-61-21/016/2009-500 03.11.2009 00:00:00
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.2	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	

главный специалист-эксперт	Документ подписан усиленной квалификационной электронной подписью Серийный номер сертификата: 971335568763961497211605515219101319152 Кому выдан: Управление Росреестра по Ростовской области Срок действия: с 19-10-2021 по 19-01-2023		Колундаева Т. В.
полное наименование	подпись		инициалы,

Земельный участок		
вид объекта недвижимости		
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего листов выписки: 4
11.11.2021г.		
Кадастровый номер: 61:05:0040701:21		
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют
10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют



Колундава Т.
В

Документ подписан усиленной квалифицированной электронной подписью
Серийный номер сертификата: 971335568763961497211605515219101319152
Кому выдан: Управление Росреестра по Ростовской области
Срок действия: с 19-10-2021 по 19-01-2023

главный специалист-эксперт

полное наименование

ПОДПИСЬ

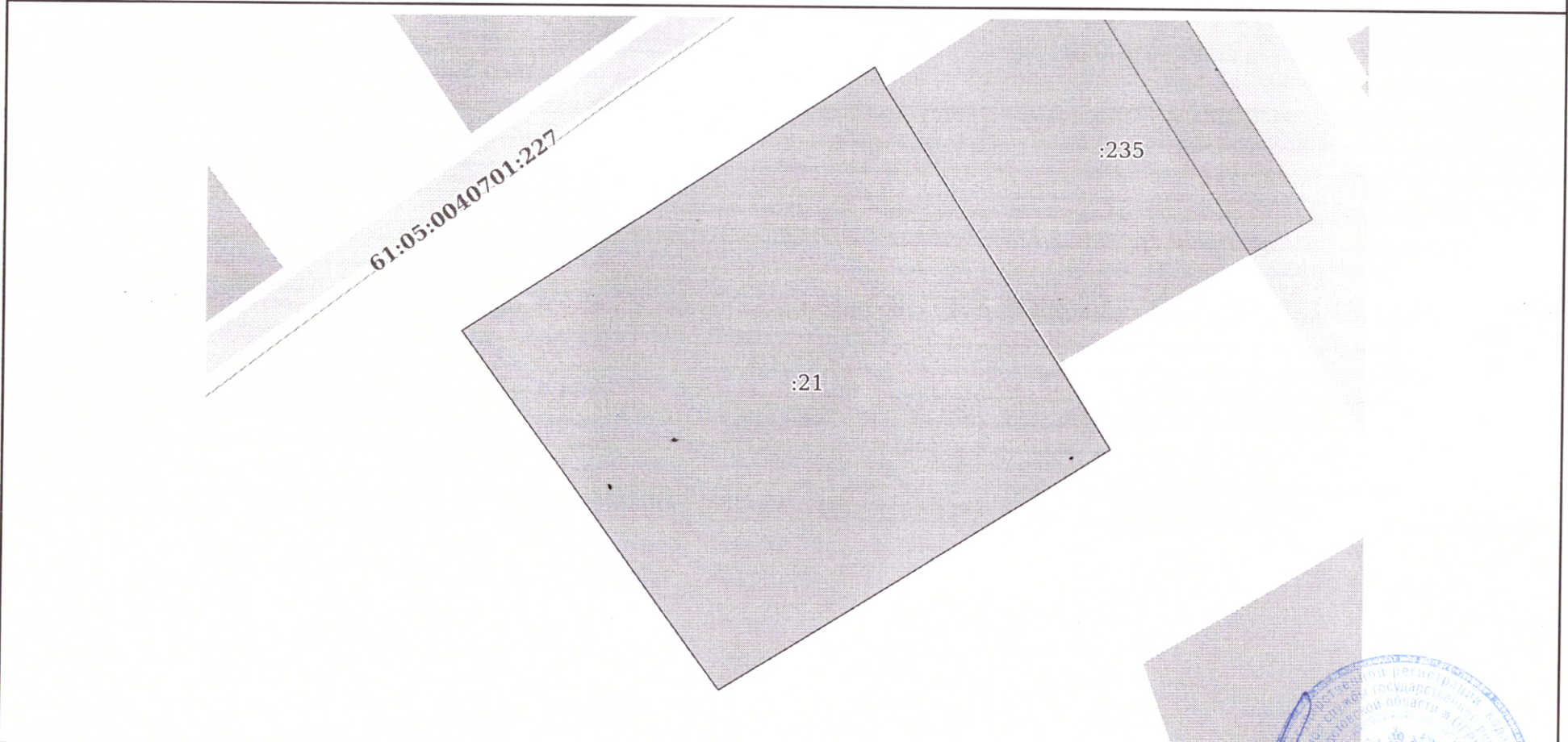
инициалы,

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
11.11.2021г.			
Кадастровый номер:		61:05:0040701:21	

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:900	Условные обозначения:		
---------------	-----------------------	--	--

главный специалист-эксперт	Документ подписан усиленной квалификационной электронной подписью Серийный номер сертификата: 971335568763961497211605515219101319152 Кому выдан: Управление Росреестра по Ростовской области Срок действия: с 19-10-2021 по 19-01-2023	Колундаева Т. В.
полное наименование	подпись	инициалы,

